

ZÁMER PREDAJA MAJETKU OBCE AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

V súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 9a odsek (15) písmeno b) a s ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Senné obec zverejňuje

zámer prevodu vlastníctva pozemku

zastavaného stavbou vo vlastníctve budúceho možného nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, konkrétne pozemku ktorého je obec Senné výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Michalovce, v obci: Senné, v katastrálnom území: Senné, evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor:

- na LV č. 586, časť pozemku parcely registra „E“ KN č. 1202/1 - **diel 1 o výmere 242 m² a diel 2 o výmere 46 m²**, druh pozemku Ostatná plocha, / celková výmera 48836 m²/,
- na LV č. 1176, pozemok parcely registra „E“ KN č. 1202/3 - **diel 3 o výmere 18 m² a diel 4 o výmere 37 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- na LV č. 1176, pozemok parcely registra „E“ KN č. 1202/4 - **diel 5 o výmere 50 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- na LV č. 1176, časť pozemku parcely registra „E“ KN č. 1202/5 - **diel 6 o výmere 42 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, / celková výmera 47 m²/

v prospech budúceho možného vlastníka: Marcela Duždová r. Tatarová

za cenu: 14 €/m², v celkovej cene: 6 090,00 € (slovom: šesťtisícdeväťdesiat eur), čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Senné schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je skutočnosť, že pozemok je dlhodobo zastavaný rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa, pričom slúži ako funkčný celok k tejto stavbe. Pozemok nie je vzhľadom na jeho polohu pre obec samostatne využiteľný a tvorí neoddeliteľnú súčasť nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Predajom dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku pod existujúcou stavbou rodinného domu.

Mgr. Marcel Nemčík, starosta obce