

KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uzavretá podľa
§ 9 a) ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

Predávajúci: **Obec Senné**
072 13 Senné 230
IČO: 00325767
DIČ: 2020742548
v zastúpení starostom obce
Petrom Saboslaiom
nar. 24.09.1957
rod. č.. 570924/6345
trvale bytom Senné 164, 072 13

(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **Slovenská ornitologická spoločnosť / BirdLife Slovensko,**
Zelinárska 4
821 08 Bratislava
IČO : 30845521
DIČ : 2020635364
v zastúpení
Mgr. Miroslav Demko
nar. 11.6.1969
rod.č. 690611/7724,
trvale bytom Oravská Lesná 917, 029 57

(ďalej len kupujúci)

Článok I.

Predávajúci sa osvedčuje, že je vlastníkom pozemkov parc. C-KN č.590/2 a 591/3 vytvorené z parc. E-KN č.1210/301 evidovanej na LV č. 1176, druh pozemku: Ostatné plochy, k.ú. Senné vo výmere 2147 m².

Článok II.

Predávajúci predáva kupujúcemu pozemky parc.C-KN č.590/2 a 591/3 vytvorené z parc. E-KN č.1210/301 evidovanej na LV č. 1176, druh pozemku: Ostatné plochy, k.ú. Senné vo výmere 2147 m².

Kupujúci kupuje uvedené pozemky od predávajúceho do svojho vlastníctva.
Na predaj uvedeného pozemku udelilo súhlas Obecné zastupiteľstvo Senné uznesením
č. 05/2017, zo dňa 29.12.2017.

Článok III.

Dohodnutá kúpna cena pozemkov je 1.560,00 Eur (slovom: Tisícpäťstošesťdesiat eur), ktorá bude medzi účastníkmi zmluvy vyplatená tak, že kupujúci vyplatí predávajúcej strane dohodnutú kúpnu cenu v lehote do 3 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho vedený v Prima banke, a.s., pobočka Michalovce, číslo účtu: **4281448001/5600, IBAN: SK47 5600 0000 0042 8144 8001.**

Článok IV.

Predávajúci vyhlasuje, že pozemky predáva bez akýchkoľvek tiarch, záväzkov alebo obmedzení. Kupujúci vyhlasuje, že predmet kúpy dobre pozná, so stavom kupovaného pozemku sa oboznámil pred podpísaním tejto zmluvy a v stave, v akom sa dnes nachádza ju kupuje do svojho vlastníctva.

Výmera pozemku, ktorá je predmetom tejto zmluvy – Ostatné plochy – je 2147 m².

Článok V.

Predávajúci nie je užívateľom predávaného pozemku.

Článok VI.

Nám, účastníkom tejto zmluvy, je známe, že jej účinnosť nastane vkladom do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správe Katastra v Michalovciach.

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Rovnopisy tejto zmluvy si účastníci vymenia po jej podpísaní.

Článok VII.

Účinnosťou tejto zmluvy bude v katastri nehnuteľnosti prevedený zápis:
pozemky parc. C-KN č.590/2 a 591/3 vytvorené z parc. E-KN č.1210/301 evidovanej na LV
č. 1176, druh pozemku: Ostatné plochy, k.ú. Senné vo výmere 2147 m².

na:

Slovenská ornitologická spoločnosť / BirdLife Slovensko,

Zelinárska 4

821 08 Bratislava

IČO : 30845521

DIČ : 2020635364

Účastníci si túto kúpnu zmluvu prečítali, schválili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Sennom, dňa 18.1.2018

V Sennom, dňa 18.1.2018

Predávajúci:




Kupujúci:



Obec Senné

Peter Saboslai
starosta obce

Slovenská ornitologická spoločnosť /
BirdLife Slovensko
Mgr. Miroslav Demko
riaditeľ


SOS/BirdLife SLOVENSKO
Zelínárska 4
821 08 Bratislava
IČO: 30 845 521

Podpis účastníka 2/2018
podpis na listine uznal / a / za svoj vlastný osobný
Meno a priezvisko PETER SABOSLAI
R.č. 540924/6345 C.OP. EL692245
Trvalý pobyt SENNÉ 164
Ubytovisko SENNÉ 164
V Sennom dňa: 18.1.2018


